



DANH MỤC PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN

INDOCHINA LAND



Phát triển 1 tỷ đô la Mỹ
các dự án BĐS tại Việt Nam



Huy động thành công hơn 200 triệu
đô la Mỹ khoản vay bảo đảm tại các
dự án



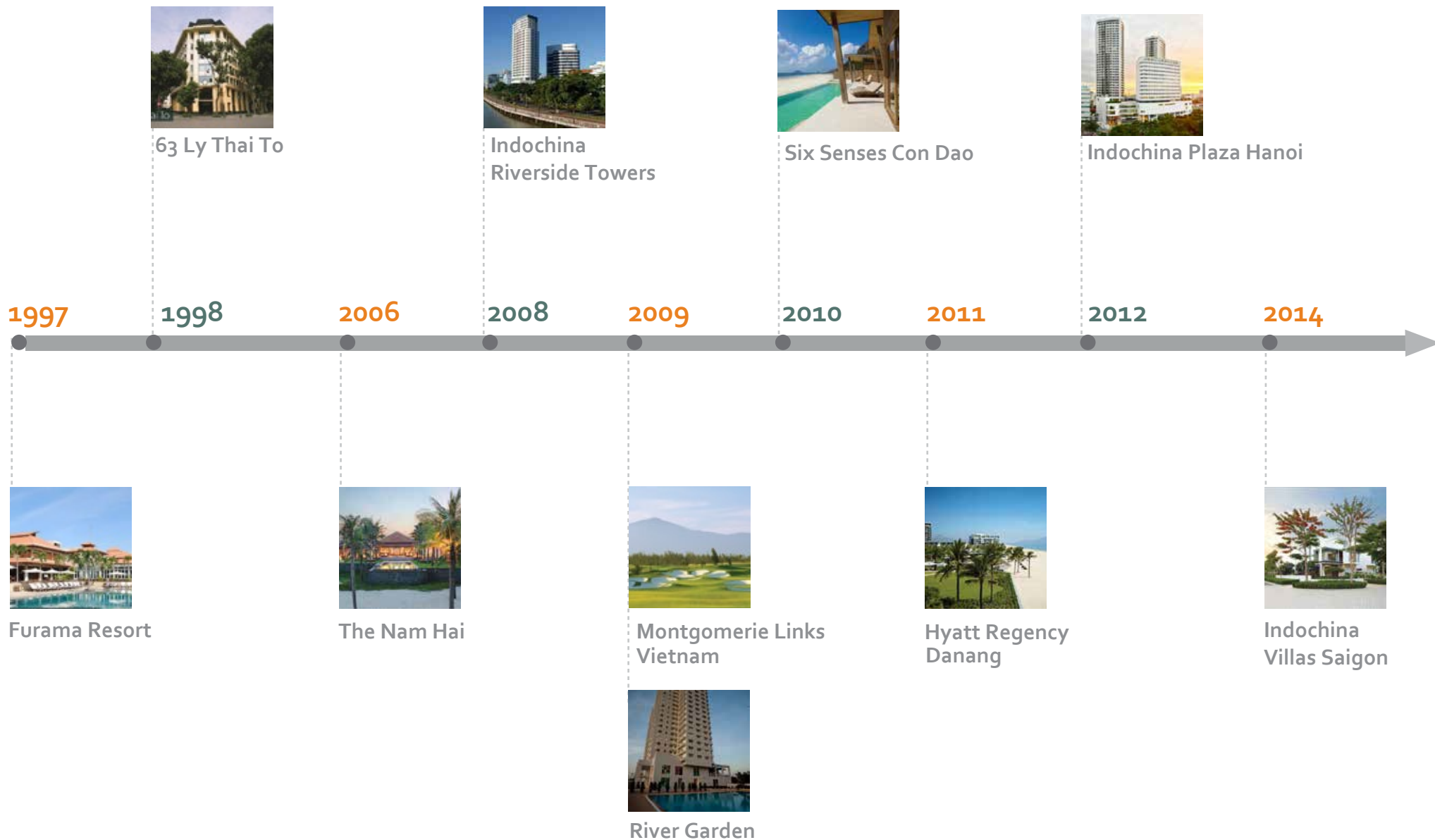
Bán hơn 1,100 căn hộ và biệt thự
cao cấp với tổng trị giá tương
đương 500 triệu đô la Mỹ

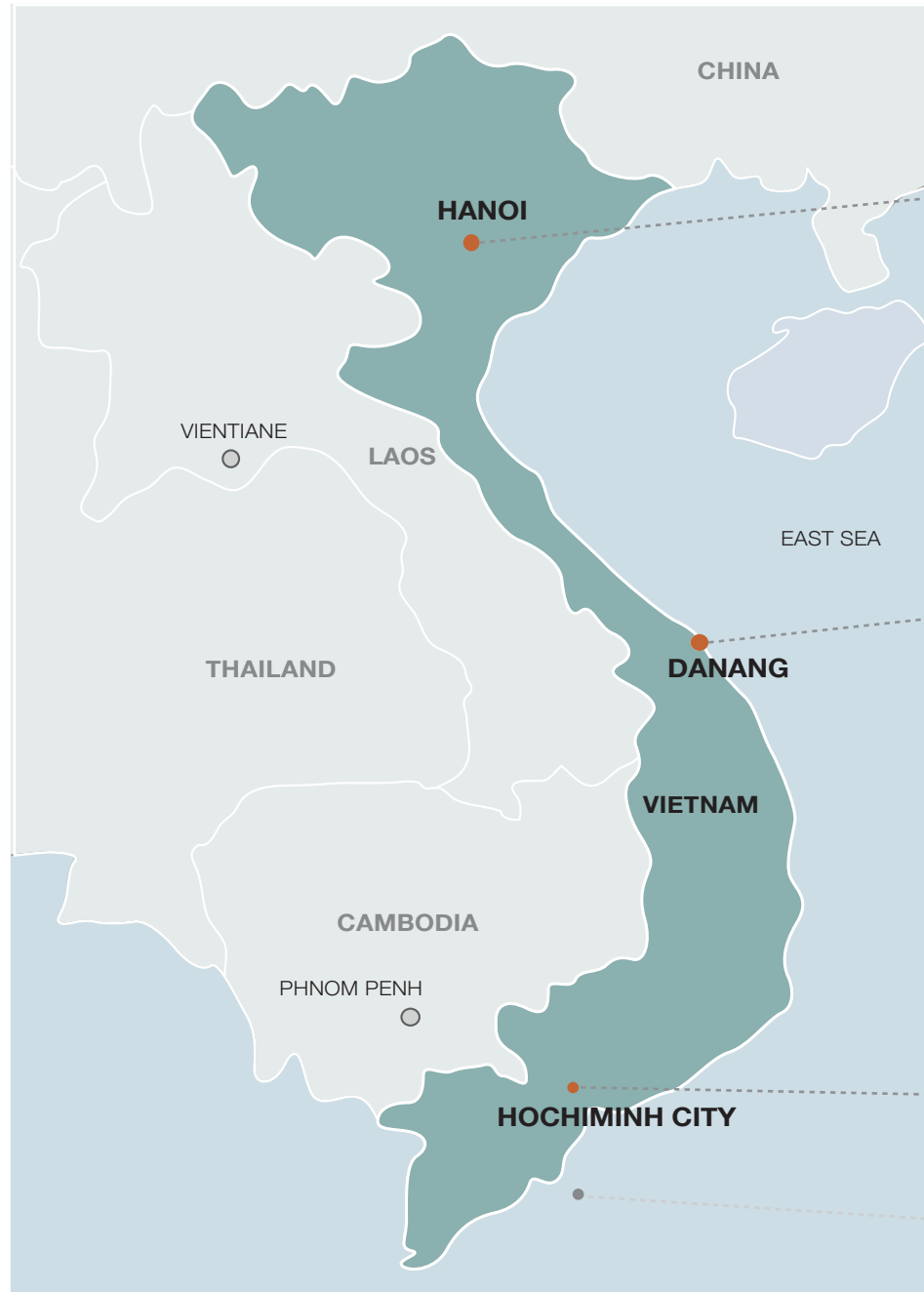


Xây dựng thành công các thương hiệu BĐS
cao cấp, đã dành hơn 30 giải thưởng
uy tín của khu vực và thế giới

Thành lập năm 1999, Indochina Capital hiện là một trong những công ty phát triển BĐS, đầu tư và cung cấp các dịch vụ tài chính hàng đầu tại Việt Nam.

Đội ngũ nhân sự giàu kinh nghiệm và tâm huyết, đã cùng kề vai sát cánh trong hơn một thập kỷ. Hệ thống văn phòng tại 3 thành phố lớn là Hà Nội, Đà Nẵng và TP HCM.





MIỀN BẮC

63 Ly Thai To
Indochina Plaza Hanoi

MIỀN TRUNG

Indochina Riverside Towers
Furama Resort
Montgomerie Links Vietnam
The Nam Hai
Hyatt Regency Danang

MIỀN NAM

River Garden
Indochina Villas Saigon
Six Senses Con Dao



Dự án nghỉ dưỡng hạng sang đầu tiên tại Việt Nam, phát triển tại Đà Nẵng bởi những nhà sáng lập của ICC trước khi thành lập tập đoàn này

\$40 triệu
Tổng giá trị dự án

386
Phòng Khách sạn



Tòa văn phòng và sàn bán lẻ hạng A đầu tiên của Hà Nội, được phát triển bởi các nhà sáng lập ICC cùng Hongkong Land và Mặt trận Tổ quốc Việt Nam

63 LY THAI TO

\$25 triệu	7,000m ²	700m ²
Tổng giá trị dự án	Văn phòng	Sàn bán lẻ



THE NAM HAI

HOI AN, VIETNAM

Được vinh danh là **Khu nghỉ dưỡng tốt nhất thế giới** bởi Giải thưởng Thiết kế của tạp chí du lịch Travel+Leisure năm 2008

\$68 triệu

Tổng giá trị dự án

40

Biệt thự có bể bơi

60

Biệt thự Khách sạn



Công trình phức hợp Văn phòng -TTTM - Nhà ở đẳng cấp thế giới đầu tiên tại Đà Nẵng

INDOCHINA RIVERSIDE TOWERS

\$25triệu
Tổng giá trị dự án

95
Căn hộ

6,219m²
Văn phòng

4,607m²
Trung tâm thương mại



Một trong 10 sân golf đẳng cấp nhất Châu Á - bình chọn bởi Forbes Travel Guide 2012

\$25 triệu
Tổng giá trị dự án

18 lỗ
Sân Golf

66
Biệt thự



river garden

Công trình phức hợp nhà ở đẳng cấp thế giới đầu tiên tại Sài Gòn được nhiều người
mua nước ngoài tín nhiệm nhất

\$35 mil
Tổng giá trị dự án

212
Căn hộ



Giải Thiết kế và Xây dựng Khách sạn nhỏ Tốt Nhất - Giải thưởng BĐS Quốc tế khu vực
Châu Á TBD năm 2010



\$34 triệu
Tổng giá trị dự án

16
Biệt thự có chủ

35
Biệt thự Khách sạn



Được Hyatt International bình chọn là Khu nghỉ dưỡng Tốt Nhất Châu Á
Thái Bình Dương của Tập đoàn này năm 2014

\$140 triệu
Tổng giá trị dự án

27
Biệt thự có bể bơi

183
Căn hộ

200
Phòng Khách sạn



Công Trình Phức Hợp Xuất Sắc nhất tại Hà Nội

\$160 triệu
Tổng giá trị dự án

386
Căn hộ

18,000m²
Văn phòng

14,000m²
Trung tâm Thương mại



Biệt Thự Xuất Sắc, Giải thưởng BĐS Đông Nam Á năm 2014

INDOCHINA
VILLAS SAIGON

\$50mil
Tổng giá trị dự án

114
Biệt thự cao cấp

INDOCHINA **KAJIMA**
DEVELOPMENT COMPANY

Liên doanh **ICC-Kajima**





- Liên doanh BĐS trị giá 1 tỷ đô la Mỹ trong vòng 10 năm tới. Tập trung phát triển các dự án gắn với lưu trú (khách sạn, căn hộ dịch vụ, nhà ở)
- Chiến lược phát triển tập trung vào các dự án quy mô nhỏ và vừa với chất lượng vượt trội (phân khúc cao cấp)
- Thị trường tập trung là Hà Nội, TP HCM và Đà Nẵng
- Tính sáng tạo, đột phá và chất lượng cao là những giá trị chính trong phát triển BĐS của liên doanh

INDOCHINA **LAND**

Liên doanh **ICC-Kajima**
Cơ hội thị trường



INDOCHINA **KAJIMA**
DEVELOPMENT COMPANY

- Tập trung vào các thị trường mục tiêu vốn có tiềm năng và lợi thế phát triển nhưng chưa được khai thác đúng mức
- Tận dụng lợi thế về nhu cầu thực của người mua nhà Việt Nam và nước ngoài về các dự án chất lượng và cao cấp thực sự
- Các nhà phát triển BĐS hàng đầu đang thực hiện các dự án nhà ở dựa vào quy mô lớn nhưng còn ít chú ý tới chi tiết



INDOCHINA KAJIMA
DEVELOPMENT COMPANY

- Tháng 9 năm 2016, Indochina Capital và Tập đoàn Kajima chính thức ký kết thành lập liên doanh và công bố kế hoạch phát triển BĐS của liên doanh mới ra công chúng.
- Tập đoàn Kajima được thành lập năm 1840, hiện nay là một trong bốn nhà thầu lớn nhất Nhật Bản và nhà phát triển bất động sản ra thị trường nước ngoài lớn nhất nước này. Kajima đang có mặt trên toàn thế giới, với chi nhánh tại Bắc Mỹ, Châu Âu, Châu Á đến Châu Đại Dương.
- Tập đoàn Kajima có sức mạnh tài chính và uy tín vững chãi với giá trị vốn hóa thị trường lên tới 750 tỷ Yen, tương đương 7,5 tỷ USD.



Tập đoàn BĐS lớn của Nhật chọn đối tác Việt Nam để đầu tư 1 tỷ đô la Mỹ vào bất động sản



Kajima thành lập liên doanh 1 tỷ đô la Mỹ đầu tư vào BĐS



Indochina-Kajima, liên doanh mới giá trị 1 tỷ đô la Mỹ đầu tư BĐS



Indochina Capital bắt tay cùng tập đoàn Kajima